

**BASES TECNICAS PARA IMPLEMENTAR UN CENTRO DE ACOPIO, DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE HORTALIZAS, PARA HORTICULTORES DEL PROGRAMA ESTRATÉGICO REGIONAL DE HORTICULTURA DE ALTA TECNOLOGIA, O'HIGGINS HORTICRECE.**

**1. ANTECEDENTES GENERALES:**

Las presentes bases se refieren a un proceso de contratación de una persona, empresa de asesorías, ingeniera y/o servicios de estudios, que permitan al programa O'HIGGINS HORTICRECE conocer factibilidad técnica, económica y montos de inversión para la instalación de una central de acopio y comercialización de Hortalizas en la región de O'Higgins.

**2. DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA:**

Horticroce es un Programa Estratégico Regional, programa que nace de un esfuerzo público privado alianza CORFO - COPEVAL, que tiene como objetivo principal posicionar a la región de O'Higgins como el referente nacional más importante en torno al desarrollo y producción de hortalizas de nicho para mejorar la competitividad de la horticultura regional. Trabajamos para desarrollar y rentabilizar la industria hortícola de la región.

HortiCrece pretende aportar conocimiento técnico, inteligencia de mercado y canales de comercialización para que con el trabajo articulado entre productores, empresarios, universidades y servicios públicos se logre agregar valor a una de las principales áreas de actividad de la región.

La misión de nuestro programa es generar una industria hortícola que agregue valor a la producción mediante la diversificación y sofisticación de los sistemas productivos en el sector. Innovar en los modelos de negocios relacionando desde la demanda a los consumidores.

La visión de HortiCrece es liderar el desarrollo, producción y comercialización de productos especializados, respondiendo y anticipándose a la demanda, favoreciendo los circuitos cortos de producción y venta, lo cual permite a demás disminuir la huella de carbono.

Para mayor conocimiento del HortiCrece, su equipo de trabajo y sus productores, se les sugiere ingresar a [www.horticroce.cl](http://www.horticroce.cl), y revisar estudios y entrevistas publicadas.

### **3 OBJETIVO DEL LLAMADO**

La Entidad Ejecutora del proyecto ante CORFO, cuya función es administrar todas las acciones necesarias para cumplir las actividades y objetivos del programa, junto a el equipo del Programa Estratégico Regional Horticultura de Alta Tecnología, O'Higgins HortiCrece, requiere contratar servicios profesionales para prestar asistencia en el proceso de evaluar la instalación de un punto de acopio y comercialización de hortalizas, que permita levantar un canal de venta directa entre productores regionales y compradores, generando negocios a corto, mediano y largo plazo, gerenciado por HortiCrece que permitirá la independización y autofinanciamiento del Programa, el cual está relacionado con la Hoja de Ruta en su Tercera etapa (años 2023-2025), según directrices y lineamientos por EG, Gerencia del programa y CORFO.

**3.1 Objetivo General:** Contar con los servicios profesionales de una empresa especializada en Análisis de Ingeniería, infraestructuras y ventajas para la comercialización, evaluando costos, beneficios y necesidades estructurales, para la colocación de un punto de acopio y comercialización para productores de Hortalizas de la región de O'Higgins, además que posea experiencia comprobable en la implementación de dichas tareas para permitir levantar una propuesta económica para gestionar la construcción y/o Implementación.

### **3.2 Objetivos Específicos del Servicio:**

- Generar una propuesta para construcción, o adecuación de espacio para la colocación de un punto de acopio y comercialización con capacidad de expansión, que albergue los espacios necesarios para la descarga, venta y almacenamiento, de las diversas variedades de producto fresco, o de guarda de los productores de hortalizas de la región de O'Higgins.
- Generar una propuesta tomado como referente iniciativas anteriores con este mismo fin en otras regiones, analizando el porqué del éxito o fracaso de éstas, con el fin de evitar cometer los mismos errores potenciando el éxito de la respectiva propuesta del programa O'Higgins HortiCrece.
- Analizar la mejor alternativa de funcionamiento comercial, en cuanto a ubicación geográfica, propuesta estructural, trámites legales necesarios para levantar infraestructura, autorización de funcionamiento y otros.

### **3.3 Productos Requeridos:**

- Propuesta de levantamiento de punto de acopio y comercialización para productores de Hortalizas de la región de O'Higgins, indicando ventajas y desventajas de la idea propuesta, posibles modelos de negocios, que se puedan asociar a esta iniciativa.
- Planilla de costos asociados a la construcción o adecuación de infraestructura, trámites legales asociados al levantamiento y funcionamiento del proyecto.
- Justificación de beneficios de comercialización dada por la ubicación geográfica del lugar definido para el establecimiento del Punto de acopio, considerando facilitar el acceso para compradores y productores, facilitando las diferentes actividades de comercialización para el productor.
- Plano arquitectónico con presentación **Render** o a fin, que describa en detalle espacios y distribución de infraestructuras requerida. Las infraestructuras mínimas a considerar son: caseta de ingreso, oficina de administración, locales o módulos comerciales

(20 locales). Bodegas de almacenamiento (cerradas y abiertas), cámara de frío para hortalizas, patio de carga y descarga, baños.

- Carta Gantt, con tiempos probables de implementación del proyecto.

### **3.3.1 Informes asociados a esta licitación:**

- Informe de avance del estudio, donde debe estar definido y justificado el lugar geográfico para la instalación del punto de acopio, y presentar análisis de situaciones ocurridas en proyectos anteriores relacionadas, enfatizando acciones a realizar que eviten caer en errores anteriores, el cual debe entregarse y presentarse en reunión con fecha máxima el 7 de noviembre del 2022.
- Informe Final, que contenga el 100% de los Productos requeridos, fecha de entrega 12 de diciembre 2022.
- Considerar como mínimo 3 Reuniones: Presentación del equipo de trabajo de la consultora, presentación informe de avance, presentación informe final.

### **3.4 Perfil de las Empresas a Postulantes:**

- Experiencia de 10 años o más en asesorías, implementación y/o levantamiento de proyectos para comercio.
- Experiencia de 5 años o más, en implementación de infraestructura dirigidos al área Agrícola, de la empresa y/o de la persona que liderará el equipo de trabajo, ejemplos: Horticultura, Exportaciones, Pos cosecha, agroindustrias u otros.
- Experiencia comprobable en gestionar permisos de construcción, y habilitación de espacios comerciales.

### **3.5 Requerimientos de la Empresa y de su Equipo de Trabajo:**

- Se solicita que el equipo este conformado como mínimo por: arquitecto o constructor civil, analista comercial, asesor legal, ingeniero agrónomo o similar con experiencia en almacenamiento, manejo post cosecha y comercialización de Hortalizas. Se bonificará a las empresas de acuerdo a los años de experiencia aportados por los miembros de su equipo, y sus participaciones en proyectos de éxito.

### **4. ANTECEDENTES DE CONTRATACIÓN:**

Se cursará un contrato de Servicios, entre la empresa Asesora o consultora, el cual considera como **fecha de inicio del Servicio el día 26 de septiembre del 2022**, fecha de entrega del **Informe final 12 de diciembre del 2022**.

### **5. PARTICIPANTES:**

Podrán participar empresas de Servicios en asesorías y/o consultorías exentas de pago de IVA, que estén habilitadas para trabajar con entidades públicas y privadas, que no se encuentren inhabilitadas legalmente, en ningún ámbito que pueda afectar el correcto desarrollo del presente Servicio.

### **6. INCOMPATIBILDADES:**

Los participantes deberán adjuntar una declaración Jurada Simple. Declarando cumplimiento del punto 5 de la presente Licitación.

## **7. FECHA DE APERTURA Y POSTULACIONES:**

Las presentes bases de licitación se publicarán a partir del **07 de septiembre del 2022**, después de las 15:00 hrs.

Las postulaciones a la presente Licitación se recibirán a través del correo [lorena.ortiz@copeval.cl](mailto:lorena.ortiz@copeval.cl), con copia a [contacto@horticrece.cl](mailto:contacto@horticrece.cl) hasta el **día 20 de septiembre** hasta las **18:00 Horas** (no se abrirán postulaciones después de la fecha y hora indicada).

Enviar esta información colocando en ASUNTO: Licitación Servicios HortiCrece 2022.

Las Postulaciones Deben contener:

- Curriculum Vitae de la empresa y de la persona que liderara el equipo de trabajo con sus respectivos certificados de Título, de acuerdo a lo establecido en el punto 3.5 del presente documento.
- Declaración Jurada de acuerdo a lo solicitado en el punto 6 del presente documento.
- Copia del RUN de la Empresa.
- Propuesta de Trabajo de acuerdo al punto 3.3 del presente documento.
- Fotocopia de Títulos Profesionales del representante de la empresa ante HortiCrece, Correo electrónico y teléfono de ubicación de contacto.
- Cartera de clientes con las que ha trabajado.

## 8. EVALUACIÓN DE LAS POSTULACIONES:

La admisibilidad y evaluación de las postulaciones será realizada según los 3 criterios de evaluación descritos a continuación, el ganador será el que obtenga el promedio más alto de las 3 notas asignadas.

<b>Nota 1: Experiencia de la empresa</b>	Nota
Empresa Experiencia de 10 años o más en asesorías, implementación y/o levantamiento de proyectos para comercio.	7.0
Experiencia de menos 10 y más de 5 años en asesorías, implementación y/o levantamiento de proyectos para comercio.	6.0
Empresa con acreditación de experiencia inferiores a 5 años en asesorías, Implementación y/o levantamiento de proyectos para comercio.	5.0

<b>Nota 2: Composición de equipo de trabajo</b>	Nota
Equipo Compuesto por arquitecto o constructor civil, analista comercial, asesor legal, ingeniero agrónomo o similar con experiencia en almacenamiento, manejo post cosecha y comercialización de Hortalizas, con más de 10 años de experiencia.	7.0
Equipo Compuesto arquitecto o constructor civil, analista comercial, asesor legal, ingeniero agrónomo o similar con experiencia en almacenamiento, manejo post cosecha y comercialización de Hortalizas, con menos de 10 años de experiencia.	5.0
Equipo compuesto por especialistas diferentes a los solicitados.	4.0

<b>Nota 3: Metodología de trabajo, carta Gantt</b>	Nota
Metodología de Trabajo propuesta por la empresa para el desarrollo de la presente licitación.	4.0 a 7.0

Carta Gantt de la propuesta
-----------------------------

4.0 a 7.0
-----------

### 9. Pagos:

El monto total destinado para la presente licitación es de ocho millones de pesos (\$8.000.000).

El pago se realizará en 2 cuotas iguales de 4 millones de pesos cada una.

- **Primera Cuota:** se pagará post entrega del informe de avance, el cual debe ser entregado y presentado el 07 de noviembre del 2022, y contener los requisitos establecidos en la presente base. La EG puede aceptar o rechazar este informe si el adjudicado incumple alguno de los puntos establecidos.
- **Segunda Cuota:** Se liberará Post- aprobación del informe final de parte de la EG. (El informe final debe entregarse el 12 de diciembre del 2022).

Instrucciones de acceso a facturación deben coordinarse con la Señorita Lorena Ortiz correo: [lorena.ortiz@copeval.cl](mailto:lorena.ortiz@copeval.cl) 15 días antes de la facturación.

### 10. CONSULTAS Y ACLARACIONES:

Las consultas a las Bases de Licitación se realizarán a través de correo electrónico dirigido a [lorena.ortiz@copeval.cl](mailto:lorena.ortiz@copeval.cl) con copia a [contacto@horticrece.cl](mailto:contacto@horticrece.cl) hasta el día 14 de septiembre de 2022 hasta las 15 horas, las que serán respondidas el 15 de septiembre después de las 12:00 horas.